



**BUPATI BIREUEN
PROVINSI ACEH**

KEPUTUSAN BUPATI BIREUEN
NOMOR 796 TAHUN 2021

TENTANG

PENETAPAN LOKASI PERUMAHAN KUMUH DAN PERMUKIMAN KUMUH DALAM
KABUPATEN BIREUEN

BUPATI BIREUEN,

- Menimbang : a. bahwa kawasan perumahan kumuh dan permukiman kumuh merupakan satuan perumahan dan permukiman dalam lingkungan wilayah kabupaten yang dinilai tidak layak huni karena ketidakteraturan bangunan, tingkat kepadatan bangunan yang tinggi dan kualitas bangunan serta sarana dan prasarana yang tidak memenuhi syarat;
- b. bahwa penyelenggaraan peningkatan kualitas perumahan kumuh dan permukiman kumuh merupakan tanggung jawab Pemerintah Kabupaten berdasarkan penetapan lokasi perumahan kumuh dan permukiman kumuh yang didahului dengan proses pendataan, maka perlu menetapkan Lokasi Perumahan Kumuh dan Permukiman Kumuh Dalam Kabupaten Bireuen;
- c. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a dan huruf b perlu menetapkan dalam suatu Keputusan;

- Mengingat : 1. Undang-Undang Nomor 48 Tahun 1999 tentang Pembentukan Kabupaten Bireuen dan Kabupaten Simeulue sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 8 Tahun 2000;
2. Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2002 tentang Bangunan Gedung sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja;
3. Undang-Undang Nomor 26 Tahun 2007 tentang Penataan Ruang sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja;

4. Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2011 tentang Perumahan dan Kawasan Permukiman sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja;
5. Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja;
6. Peraturan Pemerintah Nomor 16 Tahun 2005 tentang Pengembangan Sistem Penyediaan Air Minum;
7. Peraturan Pemerintah Nomor 42 Tahun 2008 tentang Pengelolaan Sumber Daya Air;
8. Peraturan Pemerintah Nomor 185 Tahun 2014 tentang Percepatan Penyediaan Air Minum dan Sanitasi;
9. Peraturan Pemerintah Nomor 122 Tahun 2015 tentang Sistem Penyediaan Air Minum;
10. Peraturan Pemerintah Nomor 14 Tahun 2016 tentang Penyelenggaraan Perumahan dan Kawasan Permukiman;
11. Peraturan Pemerintah Nomor 2 Tahun 2018 tentang Standar Pelayanan Minimal;
12. Peraturan Pemerintah Nomor 22 Tahun 2021 tentang Penyelenggaraan Perlindungan dan Pengelolaan Lingkungan Hidup;
13. Peraturan Presiden No. 29 Tahun 2009 tentang Pemberian Jaminan dan Subsidi Bunga oleh Pemerintah Pusat dalam rangka Percepatan Penyediaan Air Minum;
14. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Nomor 14/PRT/M/2010 tentang Standar Pelayanan Minimal Bidang Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang;
15. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 27/PRT/M/2016 tentang Penyelenggaraan Sistem Penyediaan Air Minum;
16. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 14 Tahun 2018 tentang Pencegahan dan Peningkatan Kualitas terhadap Perumahan Kumuh dan Permukiman Kumuh;
17. Qanun Kabupaten Bireuen Nomor 3 Tahun 2021 tentang Perubahan Atas Qanun Kabupaten Bireuen Nomor 3 Tahun 2018 tentang Rencana Pembangunan Jangka Menengah Kabupaten Bireuen Tahun 2017-2022;
18. Qanun Kabupaten Bireuen Nomor 7 Tahun 2013 tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Kabupaten Bireuen Tahun 2012-2032;

MEMUTUSKAN :

- Menetapkan :
- KESATU : Menetapkan Lokasi Perumahan Kumuh dan Permukiman Kumuh dalam Kabupaten Bireuen dengan lokasi dan peta sebagaimana tercantum dalam Lampiran I dan Lampiran II Keputusan ini.
- KEDUA : Lokasi Perumahan Kumuh dan Permukiman Kumuh ditetapkan berdasarkan hasil pendataan yang dilakukan oleh Badan Perencanaan Pembangunan Daerah Kabupaten Bireuen.
- KETIGA : Lokasi Perumahan Kumuh dan Permukiman Kumuh di Kabupaten Bireuen ditetapkan sebagai dasar penyusunan rencana aksi peningkatan kualitas perumahan kumuh dan permukiman kumuh Kabupaten Bireuen, yang merupakan komitmen Pemerintah Kabupaten Bireuen dalam mendukung program nasional pengentasan permukiman kumuh termasuk dalam hal ini target nasional permukiman tanpa kumuh.
- KEEMPAT : Lokasi Perumahan Kumuh dan Permukiman Kumuh dalam Kabupaten Bireuen meliputi 38 (tiga puluh delapan) gampong berlokasi di 13 (tiga belas) kecamatan dengan luas 588,9 Ha (lima ratus delapan puluh delapan koma sembilan hektar).
- KELIMA : Segala biaya yang timbul akibat dikeluarkannya keputusan ini dibebankan pada Anggaran Pendapatan dan Belanja Negara (APBN), Anggaran Pendapatan dan Belanja Kabupaten (APBK) Bireuen serta sumber-sumber pendapatan lainnya yang sah dan tidak mengikat.
- KEENAM : Dengan berlakunya Keputusan Bupati ini, maka Keputusan Bupati Bireuen Nomor 478 Tahun 2014 tentang Penetapan Lokasi Perumahan Kumuh dan Permukiman Kumuh dalam Wilayah Kabupaten Bireuen, dicabut dan dinyatakan tidak berlaku.
- KETUJUH : Keputusan Bupati ini mulai berlaku sejak tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di Bireuen
pada tanggal 8 November 2021

 BUPATI BIREUEN, 



 MUZAKKAR, A. GANI

LAMPIRAN I : KEPUTUSAN BUPATI BIREUEN
 NOMOR 756 TAHUN 2021
 TANGGAL 8 NOVEMBER 2021

LOKASI PERUMAHAN KUMUH DAN PERMUKIMAN KUMUH
 DALAM KABUPATEN BIREUEN

No.	Gampong	Kecamatan	Koordinat		Luas Kawasan Kumuh (Ha)
			X	Y	
1.	Pante Rheng	Samalanga	96° 22' 12,700" E	5° 12' 47,195" N	9,1
2.	Blang Kuta Dua Meunasah	Simpang Mamplam	96° 24' 26,235" E	5° 12' 18,122" N	19,3
3.	Meunasah Blang	Jeunieb	96° 29' 45,661" E	5° 11' 31,175" N	13,3
4.	Meunasah Baroh	Peudada	96° 35' 27,964" E	5° 11' 41,013" N	10,3
5.	Meunasah Tunong	Peudada	96° 36' 18,128" E	5° 11' 22,319" N	14,3
6.	Cot Keutapang	Jeumpa	96° 40' 56,929" E	5° 11' 58,002" N	22,8
7.	Cot Tarom Baroh	Jeumpa	96° 41' 3,470" E	5° 12' 49,362" N	7,6
8.	Blang Cot Tunong	Jeumpa	96° 40' 50,107" E	5° 12' 18,350" N	15,3
9.	Bireuen Meunasah Reuleut	Kota Juang	96° 41' 33,198" E	5° 12' 28,298" N	20,7
10.	Bireuen Meunasah Blang	Kota Juang	96° 41' 33,039" E	5° 12' 5,509" N	24,2
11.	Geudong-Geudong	Kota Juang	96° 42' 24,481" E	5° 12' 19,790" N	22,3
12.	Pulo Ara Geudong Teungoh	Kota Juang	96° 42' 18,132" E	5° 11' 53,968" N	29,2
13.	Geudong Alue	Kota Juang	96° 42' 27,356" E	5° 12' 44,155" N	16,7
14.	Pulo Kiton	Kota Juang	96° 42' 1,824" E	5° 12' 33,679" N	23,8
15.	Geulanggang Teungoh	Kota Juang	96° 42' 53,407" E	5° 12' 16,390" N	34,2
16.	Geulanggang Gampong	Kota Juang	96° 42' 44,964" E	5° 11' 48,528" N	17
17.	Juli Seutuy	Juli	96° 42' 9,949" E	5° 11' 12,367" N	25,2
18.	Cot Batee	Kuala	96° 42' 47,071" E	5° 13' 29,921" N	16,6
19.	Lhok Awe Awe	Kuala	96° 41' 58,518" E	5° 13' 13,456" N	17,5
20.	Weu Jangka	Kuala	96° 42' 48,182" E	5° 14' 3,384" N	13,5
21.	Meunasah Timu	Peusangan	96° 47' 21,017" E	5° 11' 59,863" N	18,4
22.	Meunasah Dayah	Peusangan	96° 47' 8,725" E	5° 12' 13,433" N	28,8
23.	Matang Mesjid	Peusangan	96° 46' 41,716" E	5° 12' 18,566" N	15,3
24.	Blang Guron	Gandapura	96° 54' 49,762" E	5° 12' 44,104" N	8,5
25.	Leubu Cot	Makmur	96° 52' 19,013" E	5° 12' 36,400" N	11,7
26.	Cot Kruet	Makmur	96° 52' 34,187" E	5° 11' 6,975" N	10,5
27.	Sukarame	Makmur	96° 50' 22,932" E	5° 7' 7,905" N	4,2
28.	Seuneubok Aceh	Peusangan	96° 47' 16,231" E	5° 11' 5,352" N	13,8
29.	Cot Bada Tunong	Peusangan	96° 44' 33,045" E	5° 12' 44,316" N	21,5
30.	Cot Kuta	Kuala	96° 43' 10,791" E	5° 13' 5,089" N	9,9
31.	Kuta Baro	Kuala	96° 42' 20,057" E	5° 13' 41,107" N	10,7
32.	Krueng Simpo	Juli	96° 42' 44,710" E	5° 4' 5,008" N	5,3
33.	Blang Dalam	Jeumpa	96° 39' 28,145" E	5° 12' 59,036" N	11,8
34.	Pantee Ranub	Jangka	96° 47' 41,956" E	5° 15' 16,627" N	7,2
35.	Paya Timu	Peudada	96° 37' 49,723" E	5° 12' 14,329" N	6,7
36.	Alue Krueb	Peusangan Siblah Krueng	96° 47' 56,405" E	5° 9' 17,536" N	5,3

37.	Gampong Paya	Peudada	96° 37' 41,743" E	5° 12' 12,132" N	9,6
38.	Juli Cot Meurak	Juli	96° 42' 14,834" E	5° 11' 32,787" N	16,8
TOTAL					588,9

B-BUPATI BIREUEN, *f*

Muzakkar

MUZAKKAR, A. GANI